

🏠 > Dossiers spéciaux > Notre région > La Voix de Brome-Missisquoi

La Voix de Brome-Missisquoi

Céder ses terres pour assurer la relève

Par Étienne Bouthillier, La Voix de l'Est | 31 mai 2023



Mme Fitzsimmons occupe cet espace, situé sur le chemin Saint-Armand de Pigeon Hill, depuis 1987.
(Stéphane Champagne/La Voix de l'Est)

**Près de 22 hectares sont désormais protégés à perpétuité,
gracieuseté des quatre familles qui en étaient jusqu'à**

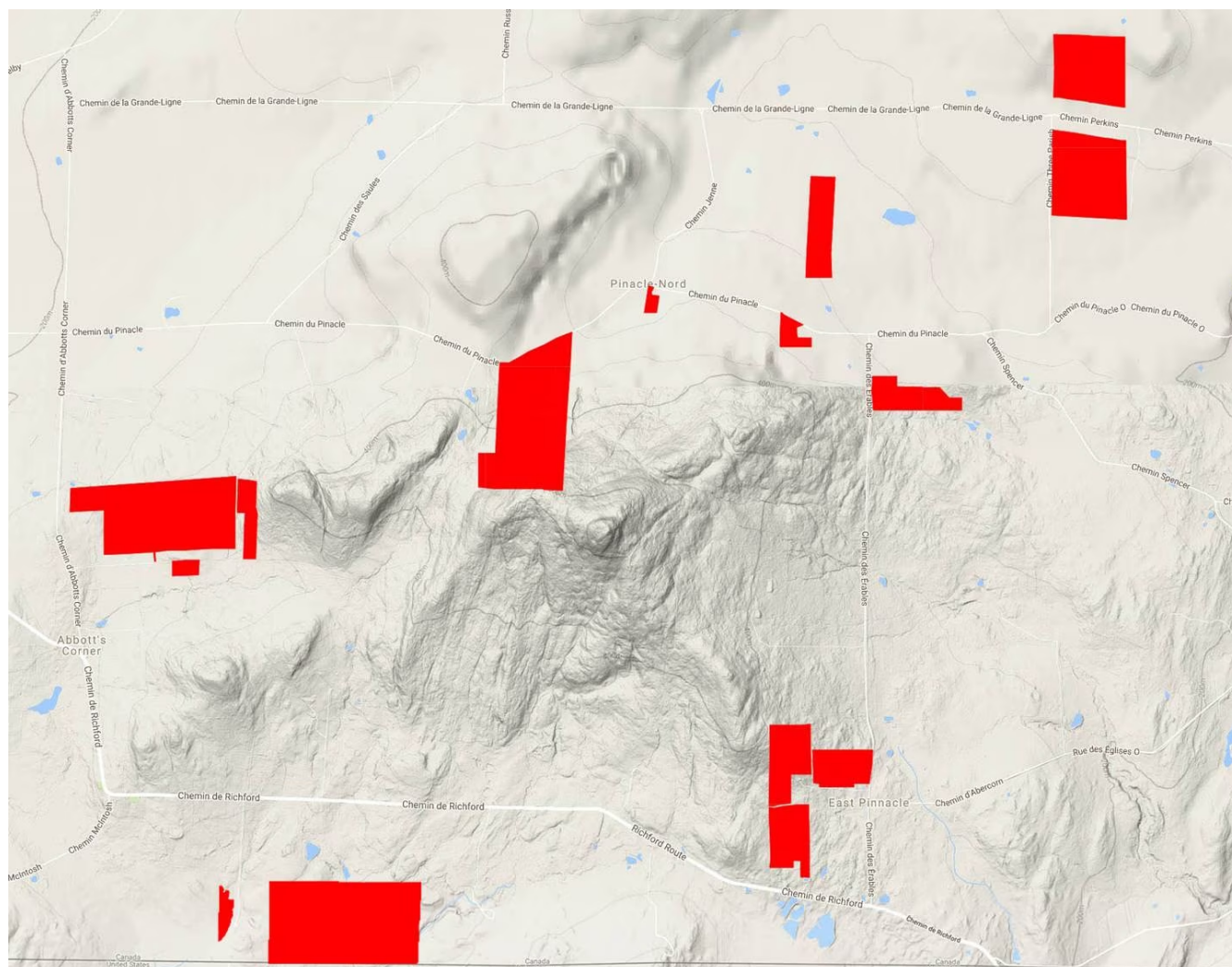
maintenant les copropriétaires. Ces dernières ont cédé ce terrain à la Fiducie foncière du mont Pinacle (FFMP) afin de lutter contre la spéculation et assurer sa relève.

«On sait que l'accès à la propriété est difficile de nos jours. On a voulu fournir l'opportunité et l'accessibilité aux jeunes et aux peuples marginalisés. Il y a un problème de relève et on veut y remédier», explique Ananda Fitzsimmons, porte-parole des quatre familles.

Après plusieurs années de présence sur ses terres, la propriétaire a étudié les différentes options qui s'offraient à elle concernant la préservation du territoire. Elle voulait aller le plus loin possible dans la protection de ce bout de territoire, et c'est à ce moment que la formule offerte par la fiducie s'est présentée.

Publicité

Depuis quelques jours, le terrain est désormais propriété de la FFMP. Ananda Fitzsimmons y vit toujours, sans toutefois occuper tout l'espace.



Depuis sa création, en mars 1991, la Fiducie foncière du mont Pinnacle a protégé plusieurs terres du territoire, soit 397 hectares. (Tiré du site web de la Fiducie foncière du mont Pinnacle)

Tourner la page

Mme Fitzsimmons et les autres copropriétaires occupent cet espace, situé sur le chemin Saint-Armand de Pigeon Hill, depuis 1987. Tous avaient une vision collective d'occupation des lieux.

Dès ses débuts, Mme Fitzsimmons a prôné une agriculture biologique sans visée commerciale. Dans une optique d'autosuffisance, l'Armandoise a aménagé de grands jardins.



Le mont Pinnacle, icône de l'identité de Frelighsburg, ne pourra accueillir sur son sol d'éventuels projets résidentiels. (FOURNIE PAR LA MRC BROME-MISSISQUOI/FOURNIE PAR LA MRC BROME-MISSISQUOI)

Elle a même organisé des «camps de la paix» avec ses enfants, qui ont vécu le «bonheur de leurs étés dans de grands espaces verts».

Publicité

PUBLICITÉ

«Disons qu'on en a eu pour notre argent», commente-t-elle. Alors qu'il est bientôt le moment de tourner la page, l'heure est à assurer la relève agricole de l'endroit. Il s'agit maintenant de la responsabilité de la FFMP.

La moitié du terrain, soit 11 hectares, sera consacrée à des projets d'agriculture «durable et régénérative sur un mode collaboratif». Il est important pour Mme Fitzsimmons et ses amis que la vocation du territoire reste la même. Les 10 hectares restants font l'objet d'une demande de reconnaissance de réserve naturelle déposée en 2021 auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs.

«Il doit y avoir une continuité dans l'esprit», indique-t-elle.

Celle-ci rappelle qu'ils avaient acheté ce terrain quand leurs enfants étaient petits.



que de cultiver leur propre nourriture saine.

«Cela a été une bénédiction pour nous de cultiver cette relation privilégiée à la terre, insiste-t-elle, au nom des quatre familles.

«Nous espérons que notre don n'est que le début d'un mouvement rendant la terre accessible aux générations futures.»

— Ananda Fitzsimmons, au nom des quatre familles copropriétaires de la terre

Pour Michael D. Smith, administrateur responsable du projet pour la Fiducie foncière du mont Pinacle, «ce genre de don de terre agricole protège à perpétuité l'accès à des régions agricoles à la relève, et ainsi la pérennité de nos communautés rurales».



Il est important pour Mme Fitzsimmons que la vocation du territoire reste la même. (Stéphane Champagne/La Voix de l'Est)

Les anciens copropriétaires conserveront cependant chacun le droit de jouir de ce terrain de leur vivant.

Plus de 30 ans de protection pour la fiducie du mont Pinacle

Depuis sa création, en mars 1991, la Fiducie foncière du mont Pinnacle a permis de protéger plusieurs secteurs de ce territoire, soit 397 hectares. À titre comparatif, il s'agit d'un peu moins de trois lacs Boivin réunis.

La Fiducie foncière du mont Pinnacle est une organisation sans but lucratif enregistrée à Frelighsburg. Sa mission est triple : conservation, éducation et recherche.

Elle vise à maintenir intégralement et à perpétuité des terrains boisés et non boisés dans la région du mont Pinnacle, ainsi qu'à préserver les ressources naturelles et le caractère sauvage des milieux. Elle gère également le milieu naturel de manière à préserver le caractère rural de la région et à permettre une jouissance publique non destructive, tout en assurant la continuité de ses activités agricoles et forestières.

Pour l'organisme, l'ajout d'un volet agricole à ses pratiques constitue une grande première.

De plus, elle s'emploie à promouvoir des activités à caractère éducatif et scientifique visant à sensibiliser le public à la gestion avisée du milieu naturel et à la conservation des espèces, la préservation des sites naturels et le respect de l'environnement.

La FFMP finance la majeure partie de ses activités grâce aux dons en argent de particuliers. Elle offre également des options de conservation aux propriétaires fonciers qui souhaitent préserver le caractère naturel de leurs terrains pour les générations futures.

Consulter [ici l'intégralité de l'édition spéciale Brome-Missisquoi](#)

Cet article vous est offert par La Voix de l'Est dans le but de vous faire découvrir la qualité de ses contenus. Convaincu(e)

2 Abonnements



Étienne Bouthillier, La Voix de l'Est

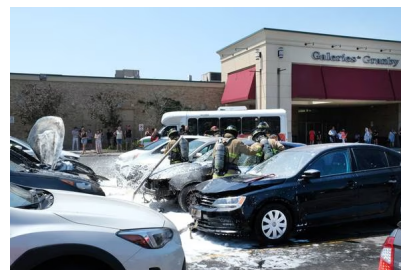
Étienne Bouthillier est à La Voix de l'Est depuis 2021. Affecté à l'actualité générale, il se passionne pour la politique, notamment les affaires municipales. Il est également un amateur de sports.



Les plus populaires >

1 Deux incendies simultanément à Granby

JUSTICE ET FAITS DIVERS • 1er juin 2023



2 Embardée fatale à moto: onde de choc dans le domaine de la restauration

JUSTICE ET FAITS DIVERS • 31 mai 2023



3 Les anciens Expos reviendront encore à Granby

SPORT LOCAL • 1er juin 2023



4 La Laiterie Chagnon s'allie à un fabricant montréalais de produits glacés

AFFAIRES LOCALES • 1er juin 2023



5 Excédé, il répare les nids-de-poule d'un commerçant

ACTUALITÉS LOCALES • 31 mai 2023



Publicité

Les plus récents >

La Minganie coupée: la fermeture du pont pourrait se prolonger

LE FIL DES COOPS • 2 juin 2023



Les dossiers à surveiller à Sherbrooke

STEVE TURCOTTE • 2 juin 2023



Éric Bélanger n'aura fait que passer chez les Voltigeurs

HOCKEY JUNIOR • 2 juin 2023



« Ce ne sera plus jamais comme avant » à Lac-Mégantic

POLITIQUE • 2 juin 2023



Un processus d'immigration facilité pour les francophones hors Québec

POLITIQUE • 2 juin 2023





4 attraits agrotouristiques bios à Laval!

1er juin 2023



Les règles d'or du compostage dans Brome-Missisquoi

27 mai 2023



Un simulateur au service des golfeurs

25 mai 2023



Des recettes bios locales aux saveurs printanières

25 mai 2023